



# CITTÀ DI CHIERI

Area Pianificazione e Gestione del Territorio  
Servizio Complesso Ambiente e Mobilità



## AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI APPEZZAMENTI DI TERRENO AD USO ORTO URBANO NEL COMUNE DI CHIERI – SCADENZA 31/12/2029

L'Amministrazione Comunale promuove la valorizzazione del territorio e la socialità mettendo a disposizione dei cittadini, tramite contratto di concessione, 100 appezzamenti di terreno destinati alla coltivazione per i bisogni dei concessionari e delle loro famiglie. Ciascun lotto è attrezzato con una casetta per il ricovero attrezzi e un punto di approvvigionamento idrico.

Ulteriori quattro lotti sono riservati all'associazionismo locale, con priorità alle associazioni di volontariato che si occupano di disabilità.

Le aree ortive presenti nel territorio comunale sono dislocate in Zona Fontaneto, nell'area compresa tra Corso Egidio Olia, Via Giuseppe Vasino e Via Gioncheto.

La concessione ha una durata di 5 anni, rinnovabile per ulteriori 5, ed è disciplinata dal "*Regolamento per la concessione e gestione degli orti urbani*".

Il presente Bando ha **scadenza il 31/12/2029** e disciplina le modalità di presentazione delle istanze e i criteri per l'assegnazione dei lotti.

L'iniziativa è volta a garantire la gestione e il pieno utilizzo delle aree ortive, con particolare riferimento ai lotti attualmente liberi o in fase di scadenza e ai lotti che dovessero rendersi disponibili nel corso del tempo a seguito di rinunce, decadenze o revoche delle concessioni in essere.

### **1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

#### **A. LOTTI PER I CITTADINI (100 lotti)**

Possono presentare domanda le persone fisiche in possesso di tutti i seguenti requisiti:

1. Maggiore età;
2. Residenza nel Comune di Chieri da almeno un anno;
3. Essere in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato;
4. Non essere proprietario di altri terreni: nessun componente del nucleo familiare deve possedere terreni o pertinenze destinabili a orto a Chieri o nei Comuni confinanti;
5. Non avere componenti del nucleo familiare già assegnatari di un orto urbano;
6. Non avere componenti del nucleo familiare che ricoprono la carica di Amministratore comunale di Chieri.

7. Assenza di debiti pendenti nei confronti del Comune di Chieri.

### **B. LOTTI PER LE ASSOCIAZIONI (4 lotti)**

Possono presentare domanda le associazioni di volontariato:

- Iscritte al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) da almeno 6 mesi;
- Iscritte al Registro Regionale del Volontariato/Registro Regionale delle associazioni di promozione sociale o altri organismi similari;
- Iscritte all'Elenco degli Enti di Terzo Settore del Comune di Chieri.

## **2. CRITERI DI ASSEGNAZIONE E GRADUATORIA**

La graduatoria rimarrà aperta per eventuali subentri in caso di rinunce o revoche. La graduatoria si forma con le seguenti modalità:

- **Lotti per i Cittadini:** l'inserimento in graduatoria avverrà esclusivamente in base all'ordine cronologico di ricezione dell'istanza al protocollo del Comune di Chieri. Qualora le istanze risultino incomplete, l'inserimento in graduatoria avverrà tenendo in considerazione la data dell'ultima integrazione documentale pervenuta al Protocollo del Comune di Chieri;
- **Lotti per le Associazioni:** l'inserimento in graduatoria avverrà in base all'ordine cronologico di ricezione dell'istanza al Protocollo del Comune di Chieri, ma verrà data priorità per l'assegnazione agli enti che si occupano di disabilità, qualora presenti.

*Nota: L'inserimento in graduatoria non garantisce l'assegnazione immediata, ma il diritto ad accedere al primo lotto che si renderà disponibile. In tal caso, l'Ufficio invierà tempestiva comunicazione con la proposta di assegnazione.*

## **3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande devono essere presentate al Comune di Chieri esclusivamente tramite Sportello Telematico.

Le domande devono essere corredate dalla seguente documentazione:

- copia del documento d'identità del soggetto richiedente o del Legale Rappresentante/Presidente per le associazioni di volontariato;
- curriculum dell'Ente (solo per le associazioni di volontariato);
- progetto dettagliato che indichi le attività previste, le relative motivazioni, gli obiettivi sociali e comunitari perseguiti, le modalità di gestione e cura dell'area (solo per le associazioni di volontariato);
- eventuali altri allegati.

## **4. CONDIZIONI ECONOMICHE E CONTRATTUALI**

In caso di assegnazione, il concessionario è tenuto a versare le seguenti somme:

- **Contributo annuale:** quota forfettaria per le spese di gestione (tariffe aggiornate annualmente dalla Giunta comunale);
- **Cauzione:** deposito *una tantum*, a garanzia degli obblighi contrattuali, da versare all'atto della stipula del contratto;
- **Imposta di bollo:** nn. 2 marche da bollo da 16,00 € per la stipula del contratto.

L'orto viene consegnato nello stato di fatto in cui si trova; non sono ammessi cambi di lotto dopo l'assegnazione. Dal momento della sottoscrizione del contratto di concessione, il concessionario è tenuto a

rispettare integralmente gli obblighi e i divieti previsti dal “Regolamento per la concessione e gestione degli orti urbani”.

## **5. CONTATTI E DOCUMENTAZIONE**

Il Bando integrale e il Regolamento sono consultabili all'indirizzo <https://www.comune.chieri.to.it/it/page/orti-urbani> a partire dal giorno 06/05/2026.

Per quanto non previsto dal presente bando, si fa riferimento al “Regolamento per la concessione e gestione degli orti urbani”.

### **Per informazioni:**

Ufficio: Servizio Complesso Ambiente e Mobilità

Telefono: 011.9428.1 (interno 6)

Orari: Lunedì e Venerdì 9:00-12:00; Giovedì 14:30-17:00

E-mail: [ambiente@comune.chieri.to.it](mailto:ambiente@comune.chieri.to.it)

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Giulia CORNETTO

*I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).*

Chieri, 06/05/2026

**IL DIRIGENTE DELL'AREA  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Arch. Carlo FENOGLIO

*firmato digitalmente*

Allegati:

- Modello domanda da presentare tramite Sportello Telematico;
- *Regolamento per la concessione e gestione degli orti urbani;*
- Planimetria degli orti urbani;
- Schema di contratto.